

Số: /QĐ-UBND Hà Nam, ngày tháng năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc bổ sung danh mục các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất  
năm 2021 huyện Lý Nhân**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5  
năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số  
01/2017/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật  
Đất đai ngày 06 tháng 01 năm 2017; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm  
2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của  
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều  
chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Căn cứ Nghị quyết số 37/NQ-CP ngày 09 tháng 5 năm 2018 của Chính phủ  
về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối  
(2016-2020) tỉnh Hà Nam;*

*Căn cứ các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh: Số 36/NQ-HĐND  
ngày 07 tháng 12 năm 2018 về các dự án thu hồi đất và các dự án chuyển mục  
đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa năm 2019 và bổ sung năm 2018 trên địa  
bàn tỉnh Hà Nam; số 33/NQ-HĐND ngày 27 tháng 7 năm 2021 về danh mục các  
dự án thu hồi đất, dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa,  
chuyển mục đích sử dụng dưới 50 ha đất rừng sản xuất điều chỉnh, bổ sung năm  
2021 trên địa bàn tỉnh Hà Nam;*

*Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh: số 1746/QĐ-UBND  
ngày 28 tháng 9 năm 2018 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất  
đến năm 2020 huyện Lý Nhân; số 535/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2021 về  
việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Lý Nhân;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số  
383/TTr-STN&MT ngày 30 tháng 8 năm 2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt bổ sung danh mục các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất  
năm 2021 huyện Lý Nhân, với các nội dung cụ thể như sau:

Bổ sung vào Phụ lục V, Quyết định số 535/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh 06 dự án, công trình với tổng diện tích là 6,53 ha.

*(Có danh mục chi tiết kèm theo).*

Lý do: Các dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2018, Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 27 tháng 7 năm 2021 và thực hiện Văn bản số 1880/UBND-NN&TNMT ngày 23 tháng 7 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Việc bổ sung danh mục các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Lý Nhân để làm căn cứ thực hiện việc thu hồi, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định của pháp luật đất đai.

**Điều 2.** Giao Ủy ban nhân dân huyện Lý Nhân có trách nhiệm:

1. Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 đã được phê duyệt *(Việc thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất, điều kiện chuyển mục đích sử dụng đất yêu cầu thực hiện theo đúng quy định của Luật Đất đai)*;

3. Báo cáo và tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Lý Nhân.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Lý Nhân; Thủ trưởng các Sở, ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- VPUB: LĐVP, NN&TNMT;
- Lưu: VT, NN, TN&MT.

L/ĐĐ/2021/KHSDĐ/10

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Đức Vượng**

**Danh mục các công trình, dự án bổ sung trong  
Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Lý Nhân**

*(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /9/2021 của UBND tỉnh Hà Nam)*

STT	Danh mục các công trình, dự án	Diện tích (ha)	Địa điểm	Ghi chú
	<b>Đất công trình năng lượng</b>			
1	Nâng cao khả năng truyền tải ĐZ 110kV Đồng Văn - Lý Nhân	0,70	Hợp Lý, Chính Lý, Công Lý, Nguyên Lý, Đức Lý, Đồng Lý	Đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 27/7/2021
2	Chống quá tải, giảm bán kính cấp điện và nâng cao chất lượng điện áp tại các khu vực có điện áp thấp thuộc huyện Lý Nhân và huyện Bình Lục - năm 2021	0,05	Hòa Hậu, Nhân Thịnh, Nhân Bình, Đức Lý, Nguyên Lý, Vĩnh Trụ	Đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 27/7/2021
	<b>Đất cơ sở giáo dục đào tạo</b>			
3	Dự án đầu tư xây dựng Trường THCS xã Văn Lý và các hạng mục phụ trợ	1,20	Văn Lý	Đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 27/7/2021
	<b>Đất ở nông thôn</b>			
4	Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Bắc Lý, huyện Lý Nhân (giai đoạn 2)	4,05	Đạo Lý, Đức Lý, Bắc Lý	Đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 27/7/2021
5	Vị trí giao đất ở có thu tiền sử dụng đất cho hộ ông Nguyễn Minh Nhân và ông Nguyễn Văn Tam	0,02	Chân Lý	Thực hiện Văn bản 1880/UBND-NN&TNMT ngày 23 tháng 7 năm 2021 của UBND tỉnh
	<b>Đất di tích, lịch sử - văn hóa</b>			
6	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu di tích đền Bà Vũ, xã Chân Lý, huyện Lý Nhân (giai đoạn 2)	0,51	Chân Lý	Đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2018