

Số: /TB-UBND

Lý Nhân, ngày tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO

Mời quan tâm dự án đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Đức Lý, Cụm công nghiệp Thái Hà

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 63/2014/NĐ-CP ngày 26 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 về quản lý, phát triển cụm công nghiệp; số 66/2020/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP;

Căn cứ quyết định số 1269/QĐ-UBND ngày 20 tháng 7 năm 2021 của UBND tỉnh Hà Nam về việc phê duyệt Quy hoạch vùng huyện Lý Nhân đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 2026/QĐ-UBND ngày 26 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam về việc phê duyệt Phương án phát triển cụm công nghiệp tỉnh Hà Nam giai đoạn 2021-2030;

Căn cứ Văn bản số 1721/SCT-QLCN ngày 29/11/2021 của Sở Công thương Hà Nam về việc công khai phương án phát triển Cụm công nghiệp tỉnh Hà Nam giai đoạn 2021-2030,

Đề triển khai đầu tư xây dựng hạ tầng Cụm công nghiệp Đức Lý, Cụm công nghiệp Thái Hà theo quy hoạch vùng huyện Lý Nhân đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và chủ trương phát triển cụm công nghiệp tỉnh Hà Nam giai đoạn 2021-2030 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại quyết định số 2026/QĐ-UBND ngày 26/11/2021. Nhằm thu hút đầu tư, sản xuất, tạo thêm nhiều việc làm cho người lao động, góp phần vào quá trình phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

Ủy ban nhân dân huyện Lý Nhân mời các Nhà đầu tư quan tâm nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án với các thông tin như sau:

1. Tên dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng Cụm công nghiệp Đức Lý, Cụm công nghiệp Thái Hà.

2. Mục tiêu đầu tư dự án: Xây dựng Cụm công nghiệp Đức Lý 65ha, Cụm công nghiệp Thái Hà 75ha với kết cấu hạ tầng đồng bộ đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật và môi trường theo quy định để thu hút các doanh nghiệp thứ cấp vào đầu tư sản xuất kinh doanh, góp phần tạo đà phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

3. Nội dung, quy mô dự án:

3.1. Đối với Cụm công nghiệp Đức Lý

a) Diện tích sử dụng đất: Khoảng 65ha.

b) Quy mô đầu tư: Đầu tư san nền, đường giao thông, cây xanh, hệ thống cấp, thoát nước, cấp điện và các hạng mục phụ trợ khác.

c) Thời gian thực hiện, thời gian hoạt động của dự án:

- Thời gian thực hiện: 2022-2024.

- Thời gian hoạt động của dự án: không quá 50 năm.

d) Địa điểm, vị trí ranh giới thực hiện dự án:

- Địa điểm: xã Đức Lý, xã Nguyên Lý

- Vị trí, ranh giới:

+ Phía Bắc giáp đường ĐT. 499,

+ Phía Nam giáp đất dự trữ phát triển (theo QH),

+ Phía Đông giáp đường D2 (theo QH),

+ Phía Tây giáp đường ĐH 05, khu dân cư hiện trạng.

3.2. Đối với Cụm công nghiệp Thái Hà

a) Diện tích sử dụng đất: Khoảng 75ha.

b) Quy mô đầu tư: Đầu tư san nền, đường giao thông, cây xanh, hệ thống cấp, thoát nước, cấp điện và các hạng mục phụ trợ khác.

c) Thời gian thực hiện, thời gian hoạt động của dự án:

- Thời gian thực hiện: 2022-2024.

- Thời gian hoạt động của dự án: không quá 50 năm.

d) Địa điểm, vị trí ranh giới thực hiện dự án:

- Địa điểm: xã Trần Hưng Đạo, xã Bắc Lý

- Vị trí, ranh giới:

- Phía Bắc giáp Khu Công nghiệp Thái Hà.

- Phía Nam giáp đường ĐT 491.
- Phía Đông giáp thôn Trác Nội xã Trần Hưng Đạo.
- Phía Tây giáp thôn Quang Ốc xã Bắc Lý.

4. Hiện trạng sử dụng đất:

Đất chưa giải phóng mặt bằng, cơ cấu hiện trạng sử dụng đất gồm đất nông nghiệp, đất giao thông, đất thủy lợi, đất khác.

5. Mục đích sử dụng đất: bao gồm đất công nghiệp, đất hành chính dịch vụ, đất cây xanh mặt nước, đất giao thông, đất hạ tầng kỹ thuật.

6. Thời điểm hết hạn hồ sơ đăng ký thực hiện dự án: 16 giờ 00 phút ngày 28/01/2022.

7. Thông tin liên hệ:

- Ủy ban nhân dân huyện Lý Nhân; Địa chỉ: Số 01, đường Trần Hưng Đạo, thị trấn Vĩnh Trụ, huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam.

- Số điện thoại: 0226.387.0028

- Số fax:

8. Nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án: Tại phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Lý Nhân.

(Việc tổ chức lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án sẽ được triển khai theo quy định của pháp luật hiện hành)

Ủy ban nhân dân huyện Lý Nhân đề nghị Quý Nhà đầu tư quan tâm, đăng ký./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (để b/c)
- Sở Công Thương Hà Nam (để phối hợp);
- Cổng thông tin điện tử huyện Lý Nhân;
- Lưu: VT, KT&HT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thành Thăng